

Jaarverslag 2024

Stichting Ondernemers- fonds Dordrecht

Dordrecht

Inhoudsopgave

	Pagina
Bestuursverslag	3
Bestuursverslag 2024	4
Jaarrekening 2024	8
Balans per 31 december 2024	9
Staat van baten en lasten over 2024	11
Grondslagen van waardering en resultaatbepaling	12
Toelichting op de balans	16
Toelichting op de staat van baten en lasten	18
Ondertekening	19
Samenstellingsverklaring	20
Samenstellingsverklaring 2024	21
Bijlagen	22
Bijlage 1 - Verloop trekkingsgebieden 2024	23

Bestuursverslag

Inleiding

Met trots presenteren wij het eerste jaarverslag van het Ondernemersfonds Dordrecht (OFD), dat op 1 januari 2024 officieel van start ging. Deze mijlpaal werd voorafgegaan door een intensieve voorbereiding in samenwerking met de Gemeente Dordrecht en adviesbureau Blaauwberg. Het resultaat is een solide fundament dat evenwichtige betrokkenheid en financiële inbreng van alle delen van de stad waarborgt.

Het doel van het fonds is om ondernemers, scholen en non-profitorganisaties te stimuleren en te ondersteunen bij het samenwerken voor een beter vestigingsklimaat. Dit heeft een positieve impact op de stad als geheel en haar inwoners in het bijzonder. De financiering wordt gerealiseerd via een collectieve belastingheffing op niet-woningen, inclusief gemeentelijk vastgoed. Hierdoor wordt collectiviteit verzekerd en ontstaat een gedeelde verantwoordelijkheid om gezamenlijk bij te dragen aan gemeenschappelijke belangen.

Samenwerking en Governance

Het OFD werkt met een zorgvuldig opgestelde set regels die waarborgen dat het fonds uitsluitend wordt ingezet voor private initiatieven en niet voor publieke taken. Hoewel de Gemeente Dordrecht geen beleidsmatige of besluitvormende invloed uitoefent, is de samenwerking constructief en gericht op het versterken van de stad.

De Raad van Advies speelt een cruciale rol in het bewaken van de interne compliance en het beoordelen van stadsbrede aanvragen. Met vertegenwoordigers uit alle trekkingsgebieden zorgt de Raad voor breed draagvlak en inclusiviteit binnen de stad.

Terugblik op 2024

Dankzij een goede voorbereiding kende het OFD een vliegende start. In het jaarverslag kunt u lezen hoe de eerste doelen ruimschoots werden behaald. Tijdens het ondernemersontbijt op 1 april 2025 in de Duurzaamheidsfabriek werd duidelijk hoezeer het fonds aan bekendheid heeft gewonnen en hoe actief de trekkingsgebieden inmiddels zijn.

Eind 2024 waren 12 van de 25 trekkingsgebieden georganiseerd, waarmee een substantieel deel van de stad betrokken is bij het fonds. In totaal werden er 16 aanvragen ingediend, waarvan 13 goedgekeurd. Dit toont niet alleen de grote betrokkenheid van lokale partijen, maar ook de effectiviteit van het fonds in het realiseren van concrete resultaten.

De georganiseerde gebieden omvatten onder andere:

- **Bedrijventerreinen:** 12 terreinen, met de nadruk op goede governance en transparantie.
- **Wijken:** Enkele wijken in oprichting, waaronder Dubbeldam (2024), Sterrenburg, Crabbefhof en samenvoeging De Staart (gepland Q2 2025).
- **Binnenstad:** De Binnenstad bleef het grootste trekkingsgebied, met een focus op evenementen, vergroening en cultuur.

Met grote waardering voor de inzet van het bestuur, bestaande uit 7 enthousiaste vrijwilligers die hun expertise en tijd slechts tegen een vrijwilligersvergoeding hebben ingezet, blikken we terug op een succesvol jaar. De goede samenwerking met de Gemeente en de ondersteuning door het professionele secretariaat waren hierin cruciaal.

Bestuurlijke Activiteiten en Inzet

In 2024 richtte het bestuur zich op het opbouwen van de organisatie en het ondersteunen van de trekkingsgebieden. Hoogtepunten:

- Ontwikkeling van digitale tools (website, sociale media, administratie).
- Procedure- en beleidsontwikkeling voor trekkingsgebied-aanvragen.
- Ondersteuning van ongeorganiseerde gebieden, zoals bedrijventerreinen en wijken.
- Constructieve samenwerking met de Gemeente en partners zoals Parktrust.

De vergaderfrequentie begon intensief (tweewekelijks) en werd vanaf augustus maandelijks, met tussentijdse afstemming waar nodig. Het bestuur organiseerde ook een netwerkluunch om de onderlinge samenwerking te versterken.

Trekkingsgebieden: Bedrijventerreinen

In 2024 werden 12 van de 25 trekkingsgebieden gevormd door bedrijventerreinen. Vijf terreinen hadden al een organisatiegraad en sloten na goed overleg aan bij de nieuwe structuur. Zes terreinen organiseerden zich in 2024, grotendeels met medewerking van Parktrust.

De focus lag op goede governance, transparantie en draagvlak binnen de gebieden. Eind 2024 waren op één na alle terreinen georganiseerd, met provinciale bijdragen ter ondersteuning bij de opstart naar een organisatiegraad. Aan 7 bedrijventerreinen is de bijdrage betaald op basis van de ingediende begroting 2024.

Trekkingsgebieden: Wijken

Het organiseren van wijken was een speerpunt in 2024. De kwartiermaker Peter ter Hark speelde een sleutelrol in het betrekken van lokale kartrekkers en stimuleren van aanvragen.

- 9 succesvolle projectaanvragen, vanuit de wijken Dubbeldam, Crabbehof en Krispijn, met draagkracht en instemming vanuit de wijken, zorgden voor zichtbare resultaten.
- Naast bovenstaande toewijzingen zijn er ook 3 aanvragen afgewezen omdat deze niet voldeden aan de toetsingscriteria OFD.
- Eind 2024 is de wijk Dubbeldam in oprichting en zijn er gesprekken gevoerd met Sterrenburg en Crabbehof, met een te verwachten oprichting van deze en overige wijken in 2025.

De rol van de kwartiermaker wordt afgebouwd zodra alle wijken georganiseerd zijn.

Binnenstad

Het trekkingsgebied Binnenstad is het grootste in Dordrecht en wordt vertegenwoordigd door het Binnenstadsbedrijf Dordrecht, waarin vertegenwoordigers van de winkeliers (POBD), vastgoedeigenaren (VVE3311) en gemeente zitting hebben. Dankzij een sterke samenwerking tussen deze partijen en Dordrecht Marketing & Partners zijn concrete stappen gezet naar een levendige en toekomstbestendige binnenstad.

Middelen worden transparant ingezet voor zichtbare verbeteringen, zoals evenementen (Tour de France Femme, Big Rivers, Dordt in Stoom) en acties in december. Daarnaast is geïnvesteerd in vergroening, betere wegbewijzing en feestverlichting, wat bijdraagt aan een aantrekkelijke en gastvrije binnenstad.

Communicatie en PR

Het opbouwen van een sterk merk en effectieve communicatie was een uitdaging. In 2024 werden de volgende initiatieven gelanceerd:

- Een professionele website en actieve LinkedIn-pagina.
- Toolkits en handleidingen voor trekkingsgebieden.

Voor 2025 staat de implementatie van een communicatieplatform gepland om kennisdeling en samenwerking te bevorderen.

Financiële gang van zaken

Het fonds ontving begin 2024 een bijdrage van de gemeente van ruim € 2,3 mln. Dit bedrag is door de belastingsamenwerking geïnd middels een OZB opslag op alle niet-woningen in Dordrecht en daarmee is de bijdrage in feite geld van de eigenaren/gebruikers zelf, te verdelen onder diezelfde eigenaren/gebruikers verenigd in geografisch afgebakende trekkingsgebieden. De bijdrage wordt verdeeld over de trekkingsgebieden op basis van een door bureau Blaauwberg gemaakte berekening. In bijlage 1 is de verdeling over 2024 weergegeven. De verdeling is gebaseerd op de totale WOZ waarden van niet-woningen in een trekkingsgebied. Vanwege AVG redenen krijgt het fonds geen inzage in de specifieke WOZ waarden per object in een trekkingsgebied, zodat het fonds voor haar berekening afhankelijk is van (de juistheid van) informatie van derden.

Het fonds besteedde in 2024 ruim € 1,5 mln aan uitkeringen in of aan trekkingsgebieden, stadsbrede initiatieven, opstartkosten, en overhead zoals weergegeven in bijlage 1. De resterende gelden vormen voor het overgrote deel een bestemmingsfonds voor de trekkingsgebieden die niet besteed of nog niet opgevraagd zijn. Deze gelden blijven minimaal drie jaar beschikbaar voor de trekkingsgebieden. In bijlage 1 is weergegeven welke gelden over 2024 nog beschikbaar zijn voor de verschillende trekkingsgebieden. Het fonds blijft initiatiefnemers en besturen daarin zoals steeds wijzen op de beschikbare gelden en de voorwaarden waaronder deze uitgekeerd kunnen worden.

Er dient in een trekkingsgebied sprake te zijn van een vereniging of stichting, waarvan het bestuur een Overeenkomst Goed Bestuur heeft getekend, een begroting heeft ingediend of anderszins plannen met draagvlak, voordat tot uitkering kan worden overgegaan. Er geldt tevens een goedkeuringsprocedure binnen het bestuur van het Ondernemersfonds, uitmondend in een toekenningsbesluit. Voor (nog) niet georganiseerde gebieden geldt dat er bij voldoende aangetoond draagvlak voor een initiatief eveneens en onder voorwaarden uitkering kan plaatsvinden. Voor stadsbrede initiatieven neemt de Raad van Advies de toekenningsbesluiten.

Raad van Advies

De Raad van Advies, bestaande uit 5 personen verdeeld over de verschillende trekkingsgebieden, is in 2024 2x bij elkaar geweest en beoordeelde 6 stadsbrede aanvragen, die varieerden van evenementenbijdragen zoals Big Rivers, Avondvierdaagse, Tour de France Femmes en LIBERTÉ Ary Scheffer. 2 projecten werden afgewezen omdat deze niet voldeden aan de toetsingscriteria stadsbreed.

Naast de eigen vergaderingen is de voltallige Raad van Advies ook een aantal keer aangesloten bij de maandelijkse bestuursvergaderingen.

Doelstellingen voor 2025

In 2025 ligt de nadruk op:

- Het organiseren van de resterende trekkingsgebieden.
- Het optimaliseren van samenwerking binnen en tussen gebieden.
- Verdere professionalisering van communicatie, inclusief een kennisplatform.
- Aanhoudende focus op concrete resultaten en zichtbare impact voor Dordrecht.

Samenstelling bestuur:

- Pieter van den Brink, voorzitter
- Rob Heijkoop, secretaris
- Johan Weeber, penningmeester
- Jaap Huisman, bestuurslid; specifiek voor de Binnenstad
- Jan Willem Lemkes – bestuurslid; specifiek voor de wijk economieën
- Martijn Onnink – bestuurslid; specifiek voor de bedrijventerreinen
- Mariska Wagner – bestuurslid; specifiek voor Communicatie/PR

Samenstelling Raad van Advies:

- Bert Braanker, voorzitter
- Pel 't Lam
- Daan Wortel
- Remko Mol
- Henk Wiekart

Afsluiting

Het Ondernemersfonds Dordrecht heeft in 2024 bewezen een krachtige motor te zijn voor samenwerking en ontwikkeling. Met vertrouwen kijken we uit naar 2025 en de verdere versterking van de stad.

Jaarrekening 2024

Balans per 31 december 2024

(na resultaatbestemming)

	<u>31 december 2024</u>	
	€	
ACTIVA		
Vlottende activa		
Vorderingen (1)		
Overige vorderingen	70.312	
Overlopende activa	<u>1.429</u>	
		71.741
Liquide middelen (2)		893.391
		<u>965.132</u>

Balans per 31 december 2024

(na resultaatbestemming)

	<u>31 december 2024</u>	
	€	
PASSIVA		
Eigen vermogen (3)		
Bestemmingsfondsen	798.511	
Bestemmingsreserves	38.735	
Overige reserves	<u>50.000</u>	
		887.246
Kortlopende schulden (4)		
Crediteuren	70.561	
Overlopende passiva	<u>7.325</u>	
		77.886
		<u>965.132</u>

Staat van baten en lasten over 2024

	<u>2024</u>
	€
Baten (5)	2.411.679
Bestedingen	1.440.798
Overige bedrijfskosten (6)	110.389
Totaal lasten	<u>1.551.187</u>
Saldo baten en lasten	<u>860.492</u>
Financiële baten en lasten	26.754
Resultaat	<u><u>887.246</u></u>
Resultaatbestemming	
Bestemmingsfondsen	798.511
Bestemmingsreserves	38.735
Overige reserves	50.000
	<u><u>887.246</u></u>

Grondslagen van waardering en resultaatbepaling

Algemene toelichting

Vestigingsadres, rechtsvorm en inschrijfnummer handelsregister

Stichting Ondernemersfonds Dordrecht is feitelijk gevestigd op Heliootoopring, 3316 KG te Dordrecht en is ingeschreven bij het handelsregister onder nummer 92263453.

Activiteiten

Stichting Ondernemersfonds Dordrecht heeft als activiteiten het fungeren als contractpartner voor de Gemeente Dordrecht en ondernemersorganisaties voor collectieve belangenbehartiging, het verlenen van facilitaire diensten ten behoeve van ondernemers in de gemeente, het stimuleren van collectieve ondernemersactiviteiten, en het verrichten van verdere handelingen die hiermee verband houden of bevorderlijk kunnen zijn.

Verslaggevingsperiode

Stichting Ondernemersfonds Dordrecht is op 13 december 2023 opgericht. Het eerste boekjaar bestrijkt de periode van de oprichtingsdatum tot en met 31 december 2024. Aangezien dit het eerste boekjaar betreft, zijn in deze jaarrekening geen vergelijkende cijfers opgenomen.

Waar in de staat van baten en lasten en de toelichting daarop '2024' is vermeld, wordt de periode van 13 december 2023 tot en met 31 december 2024 bedoeld.

Continuïteit

De verwachting is dat het geheel van de activiteiten van Stichting Ondernemersfonds Dordrecht, waaraan de activa en passiva dienstbaar zijn, wordt voortgezet. Stichting Ondernemersfonds Dordrecht heeft een convenant met de gemeente Dordrecht afgesloten voor vijf jaar en heeft de jaarlijkse bijdrage voor 2025 toegezegd. Deze jaarrekening is derhalve opgesteld uitgaande van de continuïteitsveronderstelling.

Schattingen

Bij toepassing van de grondslagen en regels voor het opstellen van de jaarrekening vormt de leiding van Stichting Ondernemersfonds Dordrecht zich verschillende oordelen en schattingen die essentieel kunnen zijn voor de in de jaarrekening opgenomen bedragen. Indien het voor het geven van het vereiste inzicht noodzakelijk is, is de aard van deze oordelen en schattingen inclusief de bijbehorende veronderstellingen opgenomen bij de toelichting op de desbetreffende jaarrekeningposten.

Algemene grondslagen

Algemeen

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met de Richtlijnen voor de Jaarverslaggeving voor kleine organisaties zonder winststreven C1, die uitgegeven zijn door de Raad voor de jaarverslaggeving.

Activa en verplichtingen worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs. In de balans en de winst-en-verliesrekening zijn referenties opgenomen. Met deze referenties wordt verwezen naar de toelichting.

Begroting

In de staat van baten en lasten zijn geen begrotingscijfers opgenomen omdat deze niet als stuurinstrument worden gebruikt voor de beheersing van de activiteiten van Stichting Ondernemersfonds Dordrecht.

Financiële instrumenten

Onder financiële instrumenten worden primaire financiële instrumenten zoals vorderingen en schulden, verstaan. Voor de grondslagen van de primaire financiële instrumenten wordt verwezen naar de behandeling per balanspost.

Grondslagen van waardering van activa en passiva

Activa en passiva

Een actief wordt in de balans verwerkt wanneer het waarschijnlijk is dat de toekomstige economische voordelen naar de onderneming zullen toevloeien en het actief een kostprijs of een waarde heeft waarvan de omvang betrouwbaar kan worden vastgesteld. Activa die hier niet aan voldoen worden niet in de balans verwerkt, maar worden aangemerkt als niet in de balans opgenomen activa. Activa waarvan het waarschijnlijk is dat de realiseerbare waarde lager is dan de boekwaarde, worden afgewaardeerd tot het niveau van de hoogste van de indirecte en directe realiseerbare waarde.

Een verplichting wordt in de balans verwerkt wanneer het waarschijnlijk is dat de afwikkeling daarvan gepaard zal gaan met een uitstroom van middelen die economische voordelen in zich bergen en de omvang van het bedrag waartegen de afwikkeling zal plaatsvinden op betrouwbare wijze kan worden vastgesteld. Onder verplichtingen worden mede voorzieningen begrepen. Verplichtingen die hier niet aan voldoen worden niet in de balans opgenomen, maar worden verantwoord als niet in de balans opgenomen verplichtingen.

Een in de balans opgenomen actief of verplichting blijft op de balans opgenomen als een transactie niet leidt tot een belangrijke verandering in de economische realiteit met betrekking tot het actief of de verplichting. Dergelijke transacties geven evenmin aanleiding tot het verantwoorden van resultaten. Bij de beoordeling of er sprake is van een belangrijke verandering in de economische realiteit wordt uitgegaan van de economische voordelen en risico's die zich waarschijnlijk in de praktijk zullen voordoen en niet op voordelen en risico's waarvan redelijkerwijze niet te verwachten is dat zij zich voordoen.

Een actief of verplichting wordt niet langer in de balans opgenomen indien een transactie ertoe leidt dat alle of nagenoeg alle rechten op economische voordelen en alle of nagenoeg alle risico's met betrekking tot het actief of de verplichting aan een derde zijn overgedragen. De resultaten van de transactie worden in dat geval direct in de winst- en verliesrekening opgenomen, rekening houdend met eventuele voorzieningen die dienen te worden getroffen in samenhang met de transactie. Indien de weergave van de economische realiteit ertoe leidt dat het opnemen van activa waarvan de rechtspersoon niet het juridisch eigendom bezit, wordt dit feit vermeld.

Vorderingen

Vorderingen worden bij eerste verwerking gewaardeerd tegen de reële waarde, inclusief transactiekosten, van de tegenprestatie. Vorderingen worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Als de ontvangst van de vordering is uitgesteld op grond van een verlengde overeengekomen betalingstermijn wordt de reële waarde bepaald aan de hand van de contante waarde van de verwachte ontvangsten en worden er op basis van de effectieve rente rente-inkomsten ten gunste van de winst- en verliesrekening gebracht. Voorzieningen wegens oninbaarheid worden in mindering gebracht op de boekwaarde van de vordering.

Liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit banktegoeden met een looptijd korter dan twaalf maanden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Bestemmingsfondsen

Bestemmingsfondsen bestaan uit het deel van het eigen vermogen dat wordt afgezonderd omdat daaraan door derden een beperktere bestedingsmogelijkheid is gegeven.

Bestemmingsreserves

Bestemmingsreserves bestaan uit het deel van het eigen vermogen dat wordt afgezonderd omdat daaraan door het bestuur van Stichting Ondernemersfonds Dordrecht een beperktere bestedingsmogelijkheid is gegeven.

Kortlopende schulden

Kortlopende schulden betreffen schulden die binnen 12 maanden na balansdatum kunnen worden opgeëist en worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs, zijnde het ontvangen bedrag rekening houdend met agio of disagio en onder aftrek van transactiekosten. Dit is meestal de nominale waarde.

Grondslagen van resultaatbepaling

Algemeen

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de baten en de lasten over het verslagjaar, met inachtneming van de hiervoor reeds vermelde grondslagen. Baten worden verantwoord in het jaar waarin de baten zijn gerealiseerd.

De kosten worden bepaald met inachtneming van de hiervoor reeds vermelde grondslagen van waardering en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben. (Voorzienbare) verplichtingen en mogelijke verliezen die hun oorsprong vinden voor het einde van het boekjaar worden in acht genomen indien zij voor het opmaken van de jaarrekening bekend zijn geworden en wordt voldaan aan de voorwaarden voor het opnemen van voorzieningen.

Baten

De baten bestaan enerzijds uit ontvangen bijdragen van de Gemeente Dordrecht. Deze worden toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben zodra Stichting Ondernemersfonds Dordrecht heeft voldaan aan het Convenant Ondernemersfonds Dordrecht (gedateerd februari 2024).

De baten bestaan anderzijds uit en subsidies van derden. Deze worden toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben zodra Stichting Ondernemersfonds Dordrecht heeft voldaan aan de subsidievoorwaarden.

Bestedingen

De bestedingen bestaan uit de door Stichting Ondernemersfonds Dordrecht toegezegde bijdragen aan de trekkingsgebieden.

Overige bedrijfskosten

De overige bedrijfskosten betreffen de de overheadkosten.

Financiële baten en lasten

De financiële baten en lasten betreffen de rente over de liquide middelen. Deze worden toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

Toelichting op de balans

ACTIVA

Vorderingen (1)

	<u>31-12-2024</u>
	€
<i>Overige vorderingen</i>	
Nog te ontvangen rente	26.754
Omzetbelasting	18.879
Overige vorderingen	24.679
Totaal overige vorderingen	<u>70.312</u>

	<u>31-12-2024</u>
	€
<i>Overlopende activa</i>	
Vooruitbetaalde kosten	1.429
Totaal overlopende activa	<u>1.429</u>

Liquide middelen (2)

	<u>31-12-2024</u>
	€
Betaalrekening(en)	138.391
Spaarrekening(en)	755.000
Totaal liquide middelen	<u>893.391</u>

De liquide middelen staan volledig ter vrije beschikking.

PASSIVA

Eigen vermogen (3)

	<u>31-12-2024</u>
	€
<i>Bestemmingsfondsen</i>	
Stand per 13 december 2023	0
Resultaatbestemming	798.511
Stand per 31 december	<u>798.511</u>

De bestemmingsfondsen bestaan uit de bijdragen die Stichting Ondernemersfonds Dordrecht heeft ontvangen, welke door de trekkingsgerechtigden nog niet zijn besteed of opgevraagd. Deze middelen blijven daarom ter beschikking voor besteding in 2025 en verder. Voor een gedetailleerd overzicht per trekkingsgebied wordt verwezen naar de bijlage.

	<u>31-12-2024</u>
	€
<i>Bestemmingsreserves</i>	
Stand per 13 december 2023	0
Resultaatbestemming	38.735
Stand per 31 december	<u><u>38.735</u></u>

De bestemmingsreserves bestaan uit het deel van het eigen vermogen dat door het bestuur van Stichting Ondernemersfonds Dordrecht is afgezonderd voor specifieke doeleinden, namelijk het stadsbrede deel.

	<u>31-12-2024</u>
	€
<i>Overige reserves</i>	
Stand per 13 december 2023	0
Resultaatbestemming	50.000
Stand per 31 december	<u><u>50.000</u></u>

Kortlopende schulden (4)

	<u>31-12-2024</u>
	€
<i>Overlopende passiva</i>	
Nog te betalen t.b.v. trekkingsgebieden	1.600
Nog te betalen kosten	5.725
Totaal overlopende passiva	<u><u>7.325</u></u>

Toelichting op de staat van baten en lasten

BATEN

Baten (5)

	2024
	€
Bijdrage gemeente	2.387.000
Subsidie provincie	24.679
Totaal baten	2.411.679

LASTEN

Overige bedrijfskosten (6)

	2024
	€
Accountants-, administratie- en notariskosten	22.609
Bankkosten	269
Bestuurdersaansprakelijkheidsverzekering	1.689
Bestuurskosten	2.336
Fondsondersteuning en secretariaat	20.418
Inhuur expertise	9.000
Lidmaatschap Landelijk Platform Ondernemersfondsen	1.650
Reclames	21.003
Vrijwilligersvergoedingen	14.700
Website	11.699
Overige algemene kosten	5.016
Totaal overige bedrijfskosten	110.389

De bestuurders hebben, in lijn met het geldende fiscale regime, een vrijwilligersvergoeding van € 2.100 per persoon ontvangen. Hierbij dient te worden opgemerkt dat dit voornamelijk dient ter dekking van door de bestuursleden gemaakte kosten en dat er derhalve geen kosten bij Stichting Ondernemersfonds Dordrecht worden gedeclareerd.

Overige toelichtingen

Voorstel resultaatbestemming

Het resultaat wordt verdeeld volgens de resultaatverdeling in de staat van baten en lasten.

Gemiddeld aantal werknemers

Gedurende het jaar 2024 waren 0 werknemers in dienst op basis van een volledig dienstverband.

Gebeurtenissen na balansdatum

Gebeurtenissen na balansdatum met een bijzonder effect op de situatie per balansdatum zijn in de jaarrekening verwerkt. Er zijn geen andere gebeurtenissen na balansdatum die van belang zijn voor de oordeelsvorming van de gebruikers van de jaarrekening.

Ondertekening

Vaststelling en goedkeuring

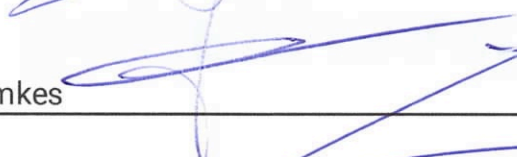
Het bestuur van Stichting Ondernemersfonds Dordrecht heeft de jaarrekening 2024 opgesteld op 29 april 2025.

Ondertekening door bestuurders

J. M. Huisman



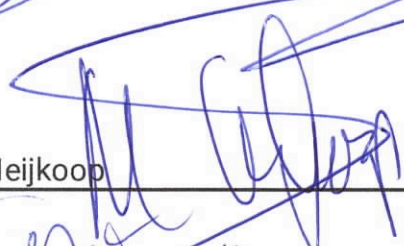
J.W. Lemkes



P.F. van den Brink



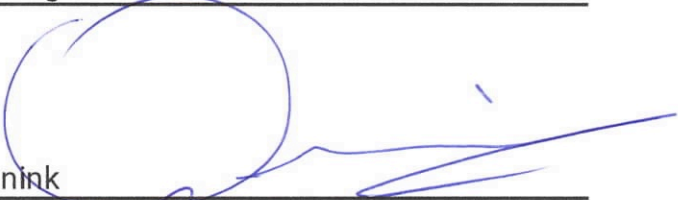
R.A. Heijkoop



M. D. Wagner - van Drimmelen



M. Onnink



J. Weeber



Samenstellingsverklaring

SAMENSTELLINGSVERKLARING VAN DE ACCOUNTANT

Aan: Het bestuur van Stichting Ondernemersfonds Dordrecht

De jaarrekening van Stichting Ondernemersfonds te Dordrecht is door ons samengesteld op basis van de van u gekregen informatie. De jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2024 en de staat van baten en lasten over 2024 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichting is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Deze samenstellingsopdracht is door ons uitgevoerd volgens Nederlands recht, waaronder de voor accountants geldende Standaard 4410, 'Samenstellingsopdrachten'. Op grond van deze standaard wordt van ons verwacht dat wij u ondersteunen bij het opstellen en presenteren van de jaarrekening in overeenstemming met Rjk C1 'Kleine organisaties-zonder-winststreven'. Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden, in overeenstemming met de daarvoor geldende regelgeving, dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan. Als slotstuk van onze werkzaamheden zijn wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van Stichting Ondernemersfonds Dordrecht. Wij hebben geen controle- of beoordelingswerkzaamheden uitgevoerd die ons in staat stellen om een oordeel te geven of een conclusie te trekken met betrekking tot de getrouwheid van de jaarrekening.

Bij het uitvoeren van deze opdracht hebben wij ons gehouden aan de voor ons geldende relevante ethische voorschriften in de Verordening Gedrags- en Beroepsregels Accountants (VGBA). U en andere gebruikers van deze jaarrekening mogen dan ook ervan uitgaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

Voor een nadere toelichting op aard en reikwijdte van een samenstellingsopdracht en de VGBA verwijzen wij u naar www.nba.nl/uitleg-samenstellingsverklaring.

Dordrecht, 29 april 2025

Slagkracht Accountants en Belastingadviseurs B.V.

Was getekend

J.J. Slagboom MSc RA

Bijlagen

Bijlage 1 - Verloop trekkingsgebieden 2024

	in €		Overige inkomsten	Besteed 2024	Herallocatie *)	Beschikbaar 31-12-24	Overige reserves	Bestemmings- reserves	Bestemmings- fonds
	Beschikbaar 13-12-2023	Bijdrage 2024							
1 Louterbloemen / Duivelseiland	0	68.400		68.400	2.934	2.934			2.934
1a Woonboulevard Dordt	0	6.074		9.169	3.095	0			0
2 Krabbepolder/Zeehavengebied Zuid	0	162.911		149.500	6.987	20.398			20.398
3 Dordtse Kil I&2 en Amstelwijck-West	0	278.346		246.060	11.938	44.224			44.224
4 Dordtse Kil 3	0	151.740		146.700	6.508	11.548			11.548
5 Distripark Dordrecht	0	77.267	7.500	9.000	3.314	79.081			79.081
6 Handelskade	0	13.050		13.050	560	560			560
6a De Put en Weeskinderendijk beneden	0	12.085		0	519	12.604			12.604
7 Businesspark Amstelwijck	0	36.306	8.592	10.967	1.557	35.488			35.488
8 Tweede Tol en Oostkil	0	11.171		10.845	479	805			805
9 De Staart	0	275.553		275.553	11.819	11.819			11.819
10 Terreinen N3 / Prov. Weg /	0	45.615	8.587	10.958	1.956	45.200			45.200
11 Binnenstad	0	405.885		405.885	17.408	17.408			17.408
12 Dubbeldam	0	56.786		30.633	2.436	28.589			28.589
13 Krispijn	0	47.477		7.920	2.036	41.593			41.593
14 Crabbehof-Zuidhoven	0	33.513		13.509	1.437	21.441			21.441
15 Het Reeland	0	34.444		1.000	1.477	34.921			34.921
16 Wielwijk	0	28.859		3.050	1.238	27.047			27.047
17 De Staart	0	19.549		1.800	839	18.588			18.588
18 Sterrenburg	0	70.750		2.400	3.034	71.384			71.384
19 Stadspolders	0	44.684		900	1.916	45.700			45.700
20 Buitengebied	0	21.411		0	918	22.329			22.329
21 Albert Schweitzerplaats	0	103.332		0	4.432	107.764			107.764
22 De Hoop	0	16.757		0	719	17.476			17.476
23 Leerpark	0	76.336		0	3.274	79.610			79.610
Stadsbrede deel 2,5%	0	59.675		23.500	2.560	38.735		38.735	
Overhead 7,5%	0	179.025		83.635	-95.390	0			
Overige reserve	0	50.000				50.000	50.000		
	0	2.387.000	24.679	1.524.434		887.246	50.000	38.735	798.511

*) Voor overhead bleek in het opstartjaar maar 3,4% benodigd.